

ALPHANAM

THÁNG 6/2022

— M A G A Z I N E —

SỐ 54

Gia đình Là điều tuyệt vời nhất





Thư ngỏ

Đại gia đình Alphanam thân mến,



Những ngày hè rục rĩ cùng các chuyến đi đây trải nghiệm đã mở ra một giai đoạn hứa hẹn sẽ rất sôi động đối với Khối Khách sạn. Người Alphanam tại Đà Nẵng và Quy Nhơn đang hướng đến mục tiêu bùng nổ hơn nữa vào thời điểm cuối năm, với hành trình mới được tái khởi động một cách đầy tự tin.

Tháng sáu cũng là một tháng đầy cảm hứng của người Alphanam với hàng loạt các sự kiện diễn ra trên mọi miền Tổ Quốc. Những bước chạy tăng tốc cho mục tiêu sắp tới của Alphanam đang được thực hiện đồng bộ tại tất cả các công ty thành viên và các phòng, ban Tập đoàn.

Văn hoá gia đình là động lực lớn để mỗi thành viên Alphanam chuyên nghiệp hơn, hiệu quả hơn. Chúng ta cố gắng vì nhau và vì chính ngôi nhà thứ hai mà chúng ta đang cống hiến và gắn bó. Nhà văn Hector Malot từng viết: "Gia đình không phải là việc mang dòng máu của ai, mà là việc bạn yêu thương; chia sẻ; cảm thông và quan tâm đến ai". Hy vọng rằng, chúng ta - những người Alphanam cùng với văn hoá gia đình và kim chỉ nam "Đi trước một bước" sẽ luôn sẵn sàng cho những mục tiêu tăng trưởng mà Ban Lãnh đạo đặt ra trong giai đoạn phát triển sắp tới.

Kết thúc sáu tháng đầu năm, người Alphanam bước sang quý mới với đầy những nhiệt huyết, đam mê và hăng say trong công việc. Để cùng nhau, chúng ta cùng hướng đến Alphanam tuổi 27 với nhiều điều mới mẻ và thành công đang chờ đợi phía trước.

**Trân trọng,
Ban Biên tập**



Trong

số này

4 TIN TỨC

21 TIÊU ĐIỂM

27 NGƯỜI ALPHANAM

37 CẬN CẢNH

46 CHIA SẺ





Tin tức

- 5 | **Tổng giám đốc Nguyễn Ngọc Mỹ đại diện Hội Doanh nhân trẻ Việt Nam ký kết thỏa thuận hợp tác với PwC Việt Nam**
- 6 | **Tổng giám đốc Nguyễn Ngọc Mỹ tham dự Hội nghị Thượng đỉnh Phụ nữ Toàn cầu 2022**
- 8 | **Alphanam Group làm việc với UBND tỉnh Hậu Giang về định hướng phát triển các dự án trên địa bàn tỉnh**
- 10 | **Lễ khởi công Khu đô thị du lịch sinh thái hỗn hợp Bạc Liêu - Dự án Khu nhà ở mật độ cao**
- 12 | **Dấu ấn cảm xúc sự kiện Teambuilding 2022
The 79 days: "Làm, chơi hiệu quả - Lan tỏa đam mê"**
- 16 | **"Quản lý công trình hiệu năng cao với chi phí hợp lý" - Buổi đào tạo cùng chuyên gia của CTCP A79**
- 17 | **Chương trình đào tạo mời chuyên gia của A79:
Kỹ thuật thi công giải pháp trần và vách của Saint-Gobain Việt Nam**
- 19 | **Những hình ảnh tiêu biểu tháng 6**

TỔNG GIÁM ĐỐC NGUYỄN NGỌC MỸ ĐẠI DIỆN HỘI DOANH NHÂN TRẺ VIỆT NAM KÝ KẾT THỎA THUẬN HỢP TÁC VỚI PWC VIỆT NAM

Ngày 14/6/2022, Tổng giám đốc Nguyễn Ngọc Mỹ với vai trò Phó Chủ tịch TW Hội Doanh nhân trẻ Việt Nam, Chủ tịch CLB Doanh nhân trẻ Kế nghiệp, đại diện cho TW Hội ký thỏa thuận hợp tác với PwC Việt Nam nhằm mở rộng và nâng cao hiệu quả của các hoạt động hỗ trợ cho các Doanh nghiệp tư nhân và gia đình, cũng như các Thế hệ kế nghiệp.



P hát biểu tại buổi lễ ký kết, Tổng giám đốc Nguyễn Ngọc Mỹ chia sẻ: “Đây có lẽ là cơ duyên để chúng tôi đồng hành và trở thành đối tác của PwC Việt Nam. Trong thời gian tới, Hội Doanh nhân trẻ Việt Nam hy vọng sẽ cùng PwC Việt Nam trao đổi tri thức, chuyên môn và nhân lực nhằm thúc đẩy chuyển đổi số, đào tạo và xây dựng một thế hệ doanh nhân trẻ kế cận hùng mạnh để chung tay xây dựng một Việt Nam hùng cường”.

Ngay sau Lễ ký kết, TGD Nguyễn Ngọc Mỹ đã tham gia làm diễn giả tại Tọa đàm Chân dung NextGen Việt - Nhà lãnh đạo Hôm nay và mai sau do PwC phối hợp tổ chức.

Sự kiện cũng có sự góp mặt của Shark Louis Nguyễn - Chủ tịch HĐQT Saigon Asset Management; ông Lê Việt Hiếu - CEO Tập đoàn xây dựng Hòa Bình, bà Tiêu Yến Trinh - CEO Talentnet; ông Siew Quan Ng - Lãnh đạo Dịch vụ Doanh nghiệp tư nhân và gia đình, PwC Châu Á Thái Bình Dương; ông Johnathan Ooi - Lãnh đạo Dịch vụ Doanh nghiệp tư nhân và gia đình, PwC Việt Nam; ông Võ Tấn Long - Phó TGD, Giám đốc chuyển đổi số PwC Việt Nam; ông Nguyễn Hoàng Nam - Lãnh đạo ESG Dịch vụ Kiểm toán và Đảm bảo, PwC Việt Nam.



TỔNG GIÁM ĐỐC NGUYỄN NGỌC MỸ THAM DỰ HỘI NGHỊ THƯỢNG ĐỈNH PHỤ NỮ TOÀN CẦU 2022

Từ ngày 23 - 25/6/2022, Hội nghị Thượng đỉnh Phụ nữ Toàn cầu 2022 (GSW 2022) đã diễn ra tại Thái Lan với chủ đề "Phụ nữ: Tạo cơ hội trong thực trạng mới". Đặc biệt, vào ngày 24/6/2022, Ms. Ngọc Mỹ tham gia với tư cách diễn giả tại Diễn đàn Thanh niên "Meeting Entrepreneurship in Action" trên cương vị là nữ lãnh đạo trẻ của Tập đoàn kinh tế hàng đầu Việt Nam.



Hội nghị Thượng đỉnh Phụ nữ Toàn cầu 2022 do Thái Lan đăng cai tổ chức với chủ đề "Phụ nữ: Tạo ra cơ hội trong thực trạng mới" có sự tham gia của hơn 600 đại biểu đến từ 52 quốc gia và vùng lãnh thổ. Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân dẫn đầu Đoàn đại biểu Việt Nam tham dự Hội nghị.

Chương trình gồm mười phiên toàn thể, một phiên thảo luận cấp Bộ trưởng và tám phiên thảo luận

chuyên đề, tập trung vào các vấn đề nội hàm thiết thực và được cộng đồng quốc tế dành nhiều quan tâm trong giai đoạn hiện nay. Hội nghị lần này có ý nghĩa rất thiết thực trong việc hoạch định và thực thi chính sách phục hồi, phát triển kinh tế - xã hội hậu COVID-19.

Đây là lần thứ hai, TGD Nguyễn Ngọc Mỹ cùng các nữ doanh nhân Việt Nam tham dự Hội nghị Thượng đỉnh Phụ nữ toàn cầu. Đặc biệt, trong lần trở lại Hội nghị

quan trọng này, Tổng Giám đốc Nguyễn Ngọc Mỹ trở thành diễn giả của phiên thảo luận Diễn đàn Thanh niên: Meeting Entrepreneurship in Action. Diễn đàn có sự tham gia của hàng trăm nữ lãnh đạo đến từ nhiều tổ chức lớn trên thế giới và hơn 200 sinh viên Thái Lan.



Cùng tham gia thảo luận có 3 nữ doanh nhân trẻ tiêu biểu: Ms.Ponglada (Bell) Paniangwet - Đồng sáng lập & Giám đốc điều hành Freshket đến từ nước chủ nhà Thái Lan; Ms.Karla Huerta - Người sáng lập & Giám đốc điều hành APB Sistemas đến từ Mexico và Ms. Yada Piyajomkwan - Đồng sáng lập & Giám đốc điều hành AJAIB đến từ Indonesia. Điều phối cuộc thảo luận là Ms. Denis Evans - Phó Chủ tịch, Phát triển Đối tác Đa dạng, IBM, Hoa Kỳ.



GSW là một trong những sự kiện quan trọng được tổ chức hàng năm với mục tiêu tạo diễn đàn kết nối giữa nữ lãnh đạo các cơ quan Chính phủ và các nữ lãnh đạo doanh nghiệp trên phạm vi toàn cầu. Những điều Alphanam luôn hướng đến và thực hiện về việc xây dựng một môi trường làm việc bình đẳng càng khẳng định chính sách nhất quán và xuyên suốt của Nhà nước Việt Nam là thúc đẩy bình đẳng giới theo từng giai đoạn phát triển đất nước - như thông điệp Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân khẳng định trong diễn văn khai mạc của Hội nghị năm nay.

ALPHANAM GROUP LÀM VIỆC VỚI UBND TỈNH HẬU GIANG VỀ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN CÁC DỰ ÁN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH

Chiều ngày 21/6/2022, UBND tỉnh Hậu Giang đã có buổi làm việc với đoàn công tác của Alphanam Group do Chủ tịch Nguyễn Tuấn Hải dẫn đầu xung quanh định hướng phát triển các dự án trên địa bàn tỉnh.

Tham dự buổi làm việc có đồng chí Nghiêm Xuân Thành - Ủy viên BCH Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy; đồng chí Đồng Văn Thanh - Phó Bí thư Tỉnh ủy - Chủ tịch UBND tỉnh cùng các lãnh đạo sở, ban, ngành liên quan.

Về phía Alphanam Group có sự tham dự của Chủ tịch Nguyễn Tuấn Hải; ông Bùi Văn Chiến Phó Tổng Giám đốc CTCP Đầu tư Alphanam; ông Nguyễn Xuân Thao - Giám đốc các Dự án; ông Ngô Trung Hải - Chủ tịch Hội đồng quản trị CTCP A79; bà Lê Thị Bích Liên - Chánh văn phòng HĐQT; ông Giang Nguyên Hồng Văn - Phó giám đốc CTCP A79.



Tại buổi gặp mặt, đại diện Alphanam Group đã báo cáo ý tưởng đối với các đồ án đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương tài trợ kinh phí lập quy hoạch, bao gồm:

- Khu đô thị mới Cái Côn, thành phố Ngã Bảy
- Khu đô thị mới Phường Hiệp Lợi, thành phố Ngã Bảy
- Khu đô thị mới sông Mái Dầm, Thị trấn Mái Dầm, Huyện Châu Thành
- Khu phức dân cư nông thôn mới kết hợp Khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản, hải sản tập trung Lung Ngọc Hoàng với quy mô khoảng 1.340 ha và Khu du lịch sinh thái bảo tồn thiên nhiên Lung Ngọc Hoàng với quy mô khoảng 44,34 ha

Đây đều là các dự án lớn nhằm khai thác tối đa tiềm năng và mang lại giá trị kinh tế, thu hút đầu tư và du khách đến với tỉnh Hậu Giang.



Mời Đại gia đình Alphanam cùng chiêm ngưỡng phối cảnh của bốn dự án:



Khu đô thị mới Cái Côn



Khu đô thị mới sông Mái Dầm



Lung Ngọc Hoàng



Khu đô thị mới Hiệp Lợi

LỄ KHỞI CÔNG

KHU ĐÔ THỊ DU LỊCH SINH THÁI HỖN HỢP BẠC LIÊU DỰ ÁN KHU NHÀ Ở MẬT ĐỘ CAO

Chiều ngày 22/6/2022, tại nhà khách Tỉnh ủy Bạc Liêu đã diễn ra Lễ khởi công Khu đô thị du lịch sinh thái hỗn hợp Bạc Liêu - Dự án Khu nhà ở mật độ cao. Dự án này được chung tay thực hiện bởi chủ đầu tư - Tập đoàn FLC và đơn vị phát triển dự án - Tập đoàn BEDA.

Bạc Liêu là miền đất được thiên nhiên ưu đãi với hệ sinh thái ngập mặn đa dạng, sản vật phong phú, đất đai trù phú bậc nhất Tây Nam Bộ. Với Tập đoàn FLC và Tập đoàn BEDA, hành trình về với Bạc Liêu là hành trình chung tay kiến tạo những công trình quy mô, hiện đại để góp thêm một phần sức lực trong công cuộc xây dựng tỉnh Bạc Liêu ngày càng thịnh vượng.

Để khởi đầu cho hành trình kiến tạo ấy, Lễ khởi công Khu đô thị du lịch sinh thái hỗn hợp Bạc Liêu - Dự án Khu nhà ở mật độ cao đã được long trọng tổ chức vào chiều ngày 22/6 tại nhà khách tỉnh ủy. Buổi lễ có sự hiện diện của các đồng chí trong Ban thường vụ tỉnh ủy, các đồng chí thường trực HĐND, lãnh đạo UBND, lãnh đạo các Sở Ban ngành của tỉnh Bạc Liêu.

Chương trình có sự tham gia của Chủ tịch Nguyễn Tuấn Hải; ông Bùi Văn Chiến - Phó Tổng giám đốc CTCP Đầu tư Alphanam; ông Nguyễn Hùng - Phó Tổng giám đốc Tập đoàn BEDA. Về phía Tập đoàn FLC có sự hiện diện của ông Lã Quý Hiển - Thành viên Hội đồng Quản trị, Phó Tổng giám đốc; bà Đàm Ngọc Bích - Phó Tổng giám đốc thường trực; ông Đỗ Việt Hùng và ông Bùi Quang Dũng - Phó Tổng giám đốc; ông Nguyễn Ngọc Trọng - Phó Chủ tịch HĐQT

kiêm Phó Tổng giám đốc Hãng hàng không Bamboo Airways cùng lãnh đạo các công ty thành viên.



Hội trường tổ chức sự kiện

Tại buổi lễ, ông Nguyễn Hùng - Phó Tổng Giám đốc Tập đoàn BEDA - đại diện đơn vị phát triển dự án vui mừng phát biểu: "Dự án Khu đô thị sinh thái hỗn hợp Bạc Liêu nằm tại xã Hiệp Thành, xã Vĩnh Trạch Đông, thành phố Bạc Liêu, với quy mô 400 ha là một dự án được Tập đoàn Beda định hướng phát triển trở thành khu tổ hợp dịch vụ thương mại văn minh, hiện đại, sinh thái, hài hòa với điều kiện tự nhiên, cảnh quan sông nước và bản sắc văn hóa tại khu vực phía Nam trung tâm thành phố Bạc Liêu, tạo lên một điểm nhấn nổi bật tại khu vực Đồng bằng sông Cửu Long".

Ông nhấn mạnh: **“Chúng tôi sẽ giữ vững truyền thống và Nguyên tắc hoạt động: Nói ít làm nhiều, không khoa trương, bám mục tiêu, trọng cam kết và thước đo là hiệu quả cuối cùng”.**



Ông Nguyễn Hùng

Phó Tổng Giám đốc Tập đoàn BEDA

Cũng trong buổi lễ, ông Đỗ Việt Hùng - Phó Tổng giám đốc Tập đoàn FLC - đại diện chủ đầu tư dự án cho rằng, với chiến lược phát triển các lĩnh vực kinh tế tiềm năng, trong những năm trở lại đây Bạc Liêu đã có mức tăng trưởng ấn tượng. Đây được xem là đòn bẩy thuận lợi để tỉnh nâng cao chất lượng đô thị.



Ông Đỗ Việt Hùng

Phó Tổng giám đốc Tập đoàn FLC

Đánh giá cao sự nỗ lực của hai tập đoàn FLC và BEDA, ông Phạm Văn Thiều - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu khẳng định dự án sẽ trở thành một công trình điểm nhấn, đáp ứng nhu cầu phát triển đô thị tại địa phương, đồng thời góp phần cải thiện diện mạo du lịch cũng như hạ tầng đô thị tại xã Hiệp Thành, xã Vĩnh Trạch Đông cũng như thành phố Bạc Liêu. Ông cũng nhấn mạnh tỉnh Bạc Liêu sẽ tạo mọi điều kiện cho nhà đầu tư thực hiện dự án thuận lợi để dự án sớm đưa vào hoạt động.



Ông Phạm Văn Thiều

Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Bạc Liêu

Sở hữu tọa độ đắc địa ngay tại trung tâm phát triển mới của Bạc Liêu, Khu đô thị sinh thái hỗn hợp Bạc Liêu - Dự án Khu nhà ở mật độ cao được quy hoạch bài bản gồm nhiều hạng mục du lịch nghỉ dưỡng cao cấp như khách sạn 5 sao, sân golf tiêu chuẩn quốc tế, trung tâm hội nghị - nhà hát và Khu đô thị thương mại cao cấp...

Với quy mô lớn, dự án được kỳ vọng trở thành một khu đô thị du lịch sinh thái kiểu mẫu, hiện đại và đáng sống bậc nhất đồng bằng sông Cửu Long.

Cùng với khởi đầu thuận lợi, xin chúc cho dự án sẽ hoàn thành sứ mệnh "trở thành nguồn lực góp phần thúc đẩy kinh tế, du lịch Bạc Liêu", đưa dự án về đích thành công rực rỡ!

DẤU ẤN CẢM XÚC SỰ KIỆN TEAMBUILDING 2022

THE 79 DAYS

LÀM, CHƠI HIỆU QUẢ - LAN TỎA ĐAM MÊ

Teambuilding The 79 days: "Làm, chơi hiệu quả - Lan tỏa đam mê" 2022 vừa khép lại tại Thác Bà Paradise đã để lại cho các thành viên đoàn nhiều cảm xúc thật đặc biệt, đồng thời cũng là dịp để anh, chị, em rèn luyện thể chất thông qua nhiều hoạt động thi đấu tập thể. Chương trình đã hoàn thành xuất sắc sứ mệnh tăng trải nghiệm - thêm gắn kết, khơi gợi niềm tin yêu và sự tự hào về các dự án mà người Alphanam đang xây dựng.

Tạm quên đi sự ồn ào nơi phố thị, tạm gác lại những áp lực của công việc, đúng 7h30, hai chuyến xe mang tên **"Tình yêu"** và **"Hạnh phúc"** bắt đầu khởi hành mang theo bao niềm mong chờ, háo hức của tất cả mọi người. Háo hức bởi, đây là lần đầu tiên các thành viên được cùng nhau hòa mình vào một không gian thiên nhiên trong trẻo - nơi mà tất cả sẽ cùng nhau vui chơi, cùng nhau ca hát, cùng nhau cháy hết mình cho khoảnh khắc "tuổi trẻ chẳng hai lần thắm lại".



Có lẽ chính vì sự háo hức này mà cả xe **"Tình yêu"** lẫn xe **"Hạnh phúc"** đều tràn đầy năng lượng, không một ai ngần ngại thể hiện tài năng ca hát và sự vui vẻ hóm hỉnh trong những trò chơi khởi động, khiến cho chặng đường từ Hà Nội lên Yên Bái chưa bao giờ ngắn đến vậy. Nguồn năng lượng tươi trẻ này tựa như một "quả bom hẹn giờ" chỉ đợi giây phút bùng nổ, đó là khi tất cả cùng nhau bắt đầu bước vào hành trình trải nghiệm và khám phá tại Thác Bà Paradise xinh đẹp.



Với chủ đề: **"Làm, chơi hiệu quả Lan tỏa đam mê"**, tất cả đã cùng nhau tham gia những trò chơi thi đấu tập thể sôi động và đầy kịch tính như: Nhảy bao bố, kéo co, đua thuyền... Những phút gồng mình với trò kéo co thật máu lửa, những cú nhảy đầy tính cạnh tranh hòa trong tiếng vỗ tay reo hò cổ vũ của mọi người. Mệt và trầy xước chân tay nhưng ai cũng cảm thấy tuyệt vời và thích thú. Đây không chỉ là thư giãn vui chơi, mà còn là thời gian để thể hiện sự trẻ trung, tinh thần đoàn kết, sự quyết tâm chiến thắng của mỗi đội trong từng trò chơi.



Các thành viên hăng hái quyết tâm thi đấu giành giải cao

Không dừng lại ở đó, đêm Gala còn mang đến những cho tất cả thành viên tham dự rất nhiều những cung bậc cảm xúc khác nhau. Từ những niềm vui vỡ òa của phần trao thưởng đến những khoảnh khắc ấn tượng, ngạc nhiên của các tiết mục văn nghệ. Mọi khoảng cách như được thu hẹp lại, những trái tim chưa bao giờ được gần nhau đến thế.



Mrs. Âu Thiên Hương - Giám đốc khối Cung ứng phát biểu tại khai mạc đêm Gala

Dù chỉ là sản phẩm "cây nhà lá vườn" nhưng các tiết mục văn nghệ lại rất đa dạng, sáng tạo và không kém phần chuyên nghiệp. Qua đó đã hé lộ các tài năng âm nhạc trong đại gia đình Alphanam tỏa sáng ở mọi thể loại, từ ballad trữ tình đến nhạc rock sôi động và nhạc rap trẻ trung... Không những hát hay mà các nhân tố còn rất nhiệt tình, hay hát, điều đó đã tạo nên một màu sắc cực kỳ sôi động cho đêm gala thêm nhiều cảm xúc mới lạ.





Kết thúc đêm Gala “Nhạc hội anh tài” là ca khúc bất hủ “Alphanam trong tim ta”, mọi người cùng hòa chung câu hát trong niềm vui và sự tự hào.

Và có lẽ phần vinh danh, trao thưởng dành cho cá nhân, tập thể sẽ là kỷ niệm đọng lại trong mỗi thành viên tham dự bởi một không gian trao tặng vô cùng đặc biệt.



Trao bằng khen giải thưởng KPI Quý 1/2022 cho 2 cá nhân xuất sắc là Mr. Mỹ - Trưởng phòng Thẩm tra và Mr. Hiếu - Chủ trì Phòng Kiến trúc.
Mỗi giải trị giá 10.000.000 đồng



Trao giải thưởng Logo “Quốc dân” - logo được bình chọn nhiều nhất trong cuộc thi thiết kế Logo A79 thuộc về Mr. Tuấn Anh - Trưởng phòng Nội thất.



Giải vô địch đua thuyền và kéo co đã thuộc về đội xanh lá cây

Hơn thế nữa, đây còn là dịp để A79 cùng Ban Công Ứng, Ban Quản lý dự án Yên Bái được đi tham quan Nhà máy Thủy Điện Thác Bà, được đi chiêm ngưỡng toàn cảnh khu quy hoạch thuộc dự án Hồ Thác Bà mà Alphanam đang thực hiện.



Chắc chắn rằng, những trải nghiệm, những tri thức bản địa mà mỗi thành viên góp nhặt được trong chuyến đi này sẽ mang lại những đóng góp đầy giá trị cho quá trình triển khai dự án. Để từ đó, đam mê, ước mơ sẽ trở thành hiện thực đáng tự hào.

Sau cùng, xin trân trọng cảm ơn sự quan tâm từ Ban lãnh đạo đã tạo điều kiện để A79, Ban Cung Ứng, Ban Quản lý dự án Yên Bái có được một chuyến đi đầy ý nghĩa. Đây như một nguồn động lực mạnh mẽ đối với các thành viên trong đoàn nói riêng và người Alphanam nói chung thêm tin yêu và nỗ lực cống hiến những giá trị tốt đẹp vì sứ mệnh xây dựng quê hương Việt Nam tươi đẹp.



"QUẢN LÝ CÔNG TRÌNH HIỆU NĂNG CAO VỚI CHI PHÍ HỢP LÝ" BUỔI ĐÀO TẠO CÙNG CHUYÊN GIA CỦA CTCP A79

Chiều ngày 10/6/2022, các thành viên CTCP A79 đã tham gia buổi đào tạo do Phòng HCNS A79 tổ chức cùng chuyên gia với chủ đề "Quản lý thiết kế công trình hiệu năng cao với chi phí hợp lý".

Giảng viên của buổi đào tạo là Mr. Trần Thành Vũ - Viện trưởng Viện nghiên cứu định cư và năng lượng bền vững; Chủ tịch Hiệp hội mô phỏng Việt Nam IPBSA; Thạc sĩ tại Bordeaux về chuyên ngành Ứng dụng mô phỏng trong thiết kế với hơn 10 năm kinh nghiệm làm chuyên gia tư vấn cho IFC - World Bank, USAID, UNDP và UNEP về công trình hiệu quả năng lượng. Anh đã có những chia sẻ thiết thực và tâm huyết về phương pháp quản lý thiết kế công trình có hiệu năng cao, đặc biệt là cách kiểm soát chi phí hiệu quả.

Tại buổi đào tạo, giảng viên Thành Vũ giới thiệu các mô phỏng chiller trong khách sạn, đồng thời nhắc đến Chiller là hệ thống phức tạp, tính toán hệ chiller liên quan đến mọi hệ thống nhiệt khác như mặt đứng, kính, gạch, chiếu sáng hồi nhiệt. Tính công suất lắp đặt hệ thống chiller chỉ là một nửa của công việc thiết kế, nửa còn lại là kiểm tra tiện nghi nhiệt, kiểm tra thừa thiếu tải, lựa chọn công suất, chọn nhà cung cấp, chọn thiết bị, điều khiển BMS... đều cần tính toán cẩn thận.

Anh khẳng định: "Nhiều công trình tại Việt Nam có thể đạt được hiệu quả năng lượng tốt hơn mà chi phí đầu tư ban đầu có thể không tăng hoặc giảm đi so với mặt bằng thiết kế phổ thông. Mô phỏng



năng lượng là chìa khóa để phát triển bền vững, nên tăng để phát triển các công trình thông minh".

Sau bài giảng, giảng viên Thành Vũ đã giải đáp một số câu hỏi đến từ các thành viên tham dự, kết thúc một buổi đào tạo với những kiến thức hữu ích.



CHƯƠNG TRÌNH ĐÀO TẠO MỜI CHUYÊN GIA CỦA A79: KỸ THUẬT THI CÔNG GIẢI PHÁP TRẦN VÀ VÁCH CỦA SAINT-GOBAIN VIỆT NAM

Sáng ngày 9/6/2022, tại trụ sở 108 Nguyễn Trãi đã diễn ra chương trình đào tạo: “Kỹ thuật thi công giải pháp trần và vách” cho các CBNV phòng Nội thất và CBNV thuộc bộ môn khác trong A79. Chương trình được tổ chức bởi A79 và có sự tham gia chia sẻ của Mr. Nguyễn Tuấn - Chuyên gia Kỹ thuật tập đoàn Saint-Gobain Việt Nam.

Trần - vách thạch cao đang ngày càng được sử dụng nhiều hơn trong các công trình xây dựng bởi sự đa dạng, linh hoạt trong ứng dụng và sự phong phú trong tạo hình thẩm mỹ. Tuy nhiên, việc thi công trần, vách thạch cao muốn đảm bảo chất lượng và độ bền lâu dài đòi hỏi các nhà thiết kế nội thất cần am hiểu rất cụ thể về tính chất vật liệu, điều kiện khí hậu tại nơi xây dựng cũng như quy trình thi công, lắp đặt ...

Saint-Gobain Việt Nam được biết đến là tập đoàn hoạt động trong lĩnh vực sản xuất, chuyển đổi và phân phối vật liệu xây dựng của Pháp có trụ sở Tại Việt Nam. Hiện nay, hầu hết các công trình xây dựng của Alphanam đã và đang sử dụng hệ thống trần - vách thạch cao Vĩnh Tường, một nhãn hiệu thuộc Saint-Gobain Việt Nam, điển hình là Tòa nhà King Palace số 108 Nguyễn Trãi.

Bởi vậy, Phòng HCNS A79 đã phối kết hợp với phòng Kỹ thuật của Saint-Gobain Việt Nam tổ chức chương trình đào tạo kỹ thuật chuyên môn dành riêng cho các CBNV phòng Nội thất và các CBNV bộ môn khác trong Công ty A79.



Phần giới thiệu Chuyên gia và thành phần tham dự

Mở đầu chương trình, Mr. Nguyễn Tuấn đã chia sẻ về hệ thống các loại xương trần - vách, hệ thống vách thạch cao, hệ thống các loại tấm theo từng không gian chức năng, cùng phụ kiện đi kèm theo từng chủng loại. Mặc dù đây đều là những kiến thức tổng quan, song từ đó các học viên có thể nắm được điểm mạnh, điểm yếu của các loại hệ thống cũng như chất liệu để lựa chọn và ứng dụng vào các công trình phù hợp.



Mr. Nguyễn Tuấn chia sẻ trong buổi đào tạo

Không chỉ vậy, buổi học càng lúc càng trở nên hấp dẫn và sôi nổi khi bước vào phần 2- nguyên tắc và phương pháp thi công đúng kỹ thuật tạo thẩm mỹ và kinh tế cao. Tại đây, các học viên có cơ hội đặt ra được rất nhiều câu hỏi hay, thú vị, đồng thời giảng viên cũng chia sẻ rất cụ thể và chi tiết về các lỗi thường gặp cùng những lưu ý trong thi công.



Phần lắng nghe và tham gia thảo luận sôi nổi của CBNV A79

Đã có những chia sẻ thú vị đến từ các CBNV A79 sau khi tham gia khóa đào tạo.

"Buổi học có hiệu quả và ứng dụng tốt vào các dự án đã, đang và sắp triển khai. Tôi thích nhất là phần tư vấn các giải pháp của từng vị trí dự án, để đạt được chất lượng tối đa nhất của sản phẩm." - Ms.Thanh Lam, Chuyên viên dự toán nội thất chia sẻ.



Ms. Thanh Lam - Chuyên viên Dự toán Nội thất

"Sau buổi đào tạo, tôi được nghe chia sẻ thực tế từ các dự án, trau dồi thêm kiến thức thực tiễn từ các anh/chị đi trước, hiểu được nhiều về các vật liệu và ứng dụng đúng cách vào các không gian, ý đồ thiết kế, học hỏi và hiểu thêm về các giải pháp từ nhà cung cấp đưa ra để có thể ứng dụng vào chính bản vẽ của mình." - chia sẻ đến từ Ms. Kiều Linh, Mr. Hải Dũng và Mr. Văn Hoàng - CBNV thuộc phòng Nội thất.



Mr. Nguyễn Tuấn & các thành viên Công ty A79 chụp ảnh lưu niệm



Mr. Trần Tuấn Anh Trưởng phòng Nội thất A79 tặng hoa lưu niệm cho Mr. Nguyễn Tuấn - Chuyên gia Kỹ thuật tập đoàn Saint-Gobain Việt Nam

NHỮNG HÌNH ẢNH TIÊU BIỂU THÁNG 6

Tháng 6 - tháng cuối của Quý II/2022 là một tháng với nhiều hoạt động sôi nổi của Tập đoàn. Hãy cùng Ban Biên tập Alphanam Magazine nhìn lại những khoảnh khắc tiêu biểu, đầy cảm xúc trong tháng vừa qua.



Tổng giám đốc Nguyễn Ngọc Mỹ trả lời phỏng vấn của BBC tại Hội nghị thượng đỉnh Phụ nữ toàn cầu 2022



Sáng ngày 22/6/2022, được sự chấp thuận của Thường trực tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu, chủ đầu tư là Tập đoàn FLC và đơn vị phát triển dự án là Tập đoàn BEDA chính thức tổ chức "Lễ Động thổ Khu đô thị du lịch sinh thái hỗn hợp Bạc Liêu - Dự án Khu nhà ở mật độ cao"



Chủ tịch Nguyễn Tuấn Hải có những chia sẻ chân tình, sâu sắc về phát triển đội ngũ và doanh nghiệp trong bối cảnh mới, cũng như những kinh nghiệm kết nối giao thương với các doanh nghiệp lớn tại chương trình Cafe Sáng cùng HanoiBA số 2, diễn ra ngày 3/6 tại trụ sở 33A Bà Triệu với chủ đề: "Gặp gỡ, gắn kết - tiến tới cơ hội giao thương, kinh doanh".



Ngày Quốc tế Thiếu nhi ngập tràn yêu thương tại Maple Bear King Palace



Đầu bếp của Altara Serviced Residences Quy Nhơn cùng "tác phẩm nghệ thuật" của mình



"Chiếc áo" long lanh cảm xúc của M Landmark Đà Nẵng



Alphanam Group trao tặng 100 triệu đồng cho dự án nâng cao nhận thức về tự kỷ ở trẻ em Việt Nam tại chương trình nghệ thuật "Cùng chong chóng sắc màu lan tỏa yêu thương"



View trọn tầm mắt từ trên Hào Thành nhìn xuống Dự án Mường Hoa Sa Pa

Tiêu Điểm

22

Team thư ký Dự án M Landmark - "Đất lạ hoá quê hương"



ĐẤT LẠ HÓA *Quê hương*



Sự gắn bó giữa con người với một vùng đất có thể được xây đắp từ nhiều nguyên do. Với các thành viên Ban Quản lý Dự án (BQLDA) M Landmark, họ yêu Đà Nẵng không chỉ vì nơi đó có công trình kỳ vĩ mà họ đã góp công, góp sức để dựng xây; mà còn vì những người họ gặp hàng ngày coi nhau như người thân trong gia đình chứ không đơn thuần chỉ là đồng nghiệp. Đặc biệt, với những ai xa quê đến với Đà Nẵng lập nghiệp, tình cảm đó đã khiến "đất lạ hoá quê hương".

Alphanam Magazine đã gặp gỡ và trò chuyện cùng team thư ký dự án M Landmark - những người luôn sát sao với công việc tổng thể của các thành viên BQL, bởi vậy họ là người đã chứng kiến, cũng đã trải nghiệm những điều tạo nên "văn hoá gia đình" tại nơi đây. Góc nhìn của họ sẽ mang đến nhiều điều thú vị để tìm hiểu và khám phá!

Dù ba thành viên team thư ký dự án M Landmark luôn tự nhận xét rằng công việc của họ không quá "đao to búa lớn", nhưng thực chất, họ là những người vô cùng quan trọng để một bộ máy được vận hành trơn tru và không bị gián đoạn. Ms. Lê Thị Diệu Hiền, Mr. Nguyễn Công Thành và Ms. Lê Thị Bích Huyền đều có một điểm chung: Họ học hỏi và trưởng thành hơn rất nhiều từ môi trường mà họ cùng gọi là "gia đình Marriott".

ĐỘNG LỰC "NGỌT NGÀO" ĐỂ PHẤN ĐẤU

Môi trường làm việc là yếu tố quan trọng bậc nhất để giữ chân đội ngũ nhân sự. Tại Alphanam, đó chính là văn hoá gia đình. Người Alphanam hướng đến một tập thể vững mạnh - nơi CBNV cùng hợp tác làm việc trên

tinh thần đoàn kết, tương trợ lẫn nhau. Soi chiếu văn hoá gia đình dưới lăng kính của những người trẻ tại BQLDA M Landmark Đà Nẵng - team thư ký dự án - để thấy rằng tình thân giữa các thành viên chưa bao giờ là khẩu hiệu suông, mà ngược lại, diễn tiến tự nhiên như bầu không khí chúng ta hít thở hàng ngày. Các thành viên nhìn nhận, trải qua và đều cảm nhận được!

Ms. Lê Thị Diệu Hiền tâm sự: “Ban đầu vì tôi là người hướng nội nên tôi nhận thấy môi trường khá lành và không quá phức tạp như Đà Nẵng sẽ hợp với mình. Đến giờ tôi đã sống và làm việc ở đây gần mười năm, gắn bó với Alphanam ba năm, mảnh đất này đối với tôi đã thực sự trở thành quê hương thứ hai”.



Ms. Lê Thị Diệu Hiền

Rời xa Hà Nội để về với Đà Nẵng, Mr. Nguyễn Công Thành hồi tưởng lại quãng thời gian làm quen với một vùng đất mới: “Ngày 12/3/2018, tôi đặt chân đến Đà Nẵng trong chuyến công tác cùng với các anh, chị, em Alphanam. Trước đó, quả thật tôi có phần lo lắng khi biết về sự thay đổi lớn sắp diễn ra: tôi được điều chuyển đến Đà Nẵng và làm việc tại Ban Quản lý Dự án M Landmark. Nhưng may mắn là chuyến đi đó tôi có sự đồng hành của những người đồng nghiệp, bởi vậy tôi hiếm khi có cảm giác “một mình”, mà trái lại được toàn tâm toàn ý lo cho công việc mới, sẵn sàng đón nhận thử thách mới. Cho đến tháng 8 cùng năm, khi các anh, chị, em đi cùng tôi ai cũng đã về lại Hà Nội, lúc đó tôi có được hơn 05 tháng làm quen với những người đồng nghiệp mới tại Đà Nẵng. Họ đều rất dễ

gần, hoà đồng và vui vẻ đón nhận tôi khiến tôi an tâm phần nào trên hành trình mới của mình”.



Mr. Nguyễn Công Thành (ngoài cùng bên phải)

Đặc thù công việc của một thư ký dự án đã giúp ba thành viên có cơ hội tiếp xúc, làm việc trực tiếp với BQLDA M Landmark cũng như với các nhà thầu, nhà cung cấp, các đơn vị bên ngoài. Với những đầu việc liên tục cần xử lý, ban đầu có thể có đôi chút “chệch nhịp” nhưng dần dần họ đều hoàn thiện bản thân mình hàng ngày từ những áp lực. Có những tiêu chuẩn mà họ tự đặt ra cho mình: Không được để cảm xúc cá nhân ảnh hưởng đến công việc; không bao giờ được quên những hạng mục công việc quan trọng cần xử lý; sắp xếp, lưu trữ hồ sơ và giấy tờ sao cho thật khoa học để không chỉ thư ký mà những thành viên bộ phận khác vẫn có thể tìm ra ngay khi cần. Guồng quay của công việc trôi nhanh hàng ngày và những người thư ký đóng vai trò “cầu nối” trong việc truyền tải thông tin, đồng thời cần nhanh nhạy để dù có những đầu việc phát sinh cần xử lý gấp vẫn có thể giải quyết ngay để kịp tiến độ, không ảnh hưởng đến tổng thể chung. Khối lượng công việc khá lớn, hồ sơ gửi cho nhà thầu từng chồng cao như núi trên bàn, những việc đến tay hầu hết đều gấp gáp, lại cần có cách sắp xếp và tư duy khoa học, nhưng những yêu cầu kể trên chẳng thể làm khó được team thư ký dự án M Landmark, bởi họ có động lực và một chỗ dựa vững chắc: “gia đình Marriott”.

Ms. Lê Thị Bích Huyền kể về thời gian chấp chứng đến với BQLDA M Landmark: *"Ba năm làm việc ở đây, các anh, chị ai cũng thân thiện và hết sức dễ thương. Ngày tôi mới đến, còn chưa hiểu nhiều về cung cách và quy trình. Trước đó, tôi làm việc tại Ban phát triển của một công ty khác, bước sang Ban Quản lý thì công việc gắn liền với môi trường công trình, với các dự án nên có những bỡ ngỡ. Trong ban dù mỗi người một chuyên ngành khác nhau nhưng ai cũng chỉ cho tôi cách xử lý công việc và động viên tôi rất nhiều"*.



Ms. Lê Thị Bích Huyền

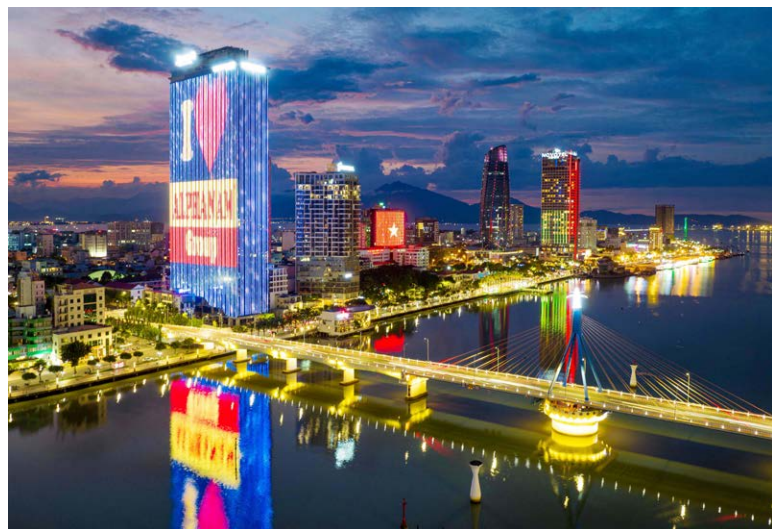
Chủ tịch Nguyễn Tuấn Hải từng diễn giải về văn hoá gia đình tại Alphanam: *"Sai thì khuyên bảo, dạy dỗ chứ không bỏ nhau, vì gia đình thì không bỏ được. Nói đến gia đình là nói đến tròn méo như thế nào cũng gắng bảo ban nhau để mỗi ngày tốt lên, hỗ trợ lẫn nhau, thay đổi dần từng ngày"*. Công việc tại công trường không tránh khỏi những bất đồng ý kiến, những cuộc cãi vã, nhưng sau tất cả, các thành viên vẫn ngồi lại với nhau để giải quyết. *"Trong cuộc sống thì nhân văn, trong công việc thì lý trí"* - đó là những điều mà Mr. Nguyễn Công Thành mô tả về cách các thành viên BQLDA M Landmark cư xử với nhau hàng ngày. Tất cả đã tạo nên một BQLDA đoàn kết, xông xáo và có mối liên kết chặt chẽ cả trong công việc và trong cuộc sống.

Có lẽ không chỉ với team thư ký, mà các thành viên còn lại cũng được truyền động lực phấn đấu hàng ngày nhờ tình cảm ấm áp mà tập thể BQLDA dành cho nhau.

TINH THẦN ĐỒNG ĐỘI VÀ TÌNH THÂN GIA ĐÌNH



Tọa lạc tại số 58 Bạch Đằng, ngay chân cầu Sông Hàn - địa danh đã đi vào lịch sử với bề dày phát triển lâu đời, nơi quy tụ các sự kiện lớn, M Landmark mọc lên như một "niềm kiêu hãnh", một dấu ấn mới của Đà Nẵng. Dự án M Landmark Đà Nẵng là tâm huyết của Ban Lãnh đạo Alphanam, là niềm tự hào của tất cả các thành viên đã và đang cùng đóng góp tâm sức tạo nên một công trình tuyệt vời tại thành phố đáng sống bậc nhất Việt Nam. Với các thành viên BQLDA, được chứng kiến M Landmark từ những ngày đầu tiên cho đến khi trở thành một tòa nhà sừng sững, nổi bật ngay mặt tiền con đường "triệu đô" của thành phố, đó là một hành trình cảm xúc không thể nào quên. Hơn thế nữa, rất nhiều người trong số họ đã đồng hành cùng nhau từ quãng thời gian làm việc tại Luxury Apartment Đà Nẵng, bởi vậy tinh thần và sức mạnh tập thể có một nền tảng vững chắc để những người dù đến sau cũng có thể cảm nhận một cách rõ nét.



Ms. Lê Thị Diệu Hiền khẳng định: *"Khi tìm được một môi trường mà tôi cảm thấy mọi cố gắng nỗ lực của mình đều được ghi nhận, những ý kiến của mình đều được coi trọng như tại BQLDA M Landmark thì đương nhiên tôi sẽ muốn gắn bó lâu dài. Điều giá trị hơn cả là các thành viên coi nhau như những người thân, bởi vậy dù phải xa quê để đến một nơi xa làm việc, tôi cũng có thêm động lực để tiến bước. Không chỉ có tôi, mà rất nhiều các thành viên xa nhà đến với Đà Nẵng tại BQLDA M Landmark cũng có chung suy nghĩ như vậy".*

BQLDA M Landmark Đà Nẵng có một Ban tổ chức các hoạt động ngoài giờ, mỗi khi đến ngày lễ hoặc có thể trong những ngày bình thường nhưng đơn giản chỉ là muốn dành thời gian cho nhau, các thành viên sẽ có một buổi gặp gỡ sau giờ làm việc. Họ tham gia đông đủ, nói chuyện, cười đùa hết mình. *"Riêng team thư ký là những người thành thạo công nghệ 4.0 nhất nên sẽ giúp mọi người gọi đồ ăn, nước uống"* - Ms. Hiền vui vẻ kể lại.

Không khí gia đình đã tạo nên một tập thể gắn kết, cùng chung một ý chí, một niềm vui. Họ đều có chung mong muốn M Landmark sẽ trở thành công trình tạo dấu ấn đẳng cấp và khẳng định vị thế "biểu tượng mới" đáng tự hào tại thành phố Đà Nẵng, góp phần giúp Alphanam ghi dấu ấn đậm nét trên thị trường bất động sản Việt Nam. Ms. Lê Thị Bích Huyền chia sẻ: *"M Landmark là dự án trọng điểm của Đà Nẵng, được chú trọng và tỉ mỉ trong từng khâu thiết kế kiến trúc. Đi đâu tôi cũng rất tự hào để khoe với mọi người rằng đó là dự án mà tôi đang làm việc hàng ngày"*.

Mr. Nguyễn Công Thành đến với M Landmark vào thời điểm bắt đầu triển khai phần thân tháp chính. Từ một người không có chuyên môn về xây dựng, Mr. Nguyễn Công Thành đã được những người anh, người chị tận

tình hướng dẫn về kiến thức chuyên môn. Quá trình học hỏi về kỹ thuật bắt nguồn từ việc lắng nghe sự chỉ bảo từ những người đi trước rồi tự trải nghiệm thực tế trên công trường. *"Nhớ lại những ngày còn non nớt, cho đến bây giờ nhờ gia đình Marriott mà tôi đã có bước tiến dài. Nếu một ngày phải rời Marriott thì tôi thật sự sẽ rất buồn"*.



M Landmark không chỉ là một danh xưng, đó là hành trình nỗ lực không ngừng nghỉ của người Alphanam và của các đối tác hàng đầu trên toàn cầu để kiến tạo một dấu ấn đỉnh cao đương đại tại điểm đến đáng mơ ước của Việt Nam. Thư ký là những người sao sạt với công việc của Ban QLDA bởi họ tham dự gần như tất cả cuộc họp, hiểu được cách làm việc giữa những thành viên nội bộ với nhau và với các nhà thầu khác. Song hành cùng văn hóa gia đình - sợi dây kết nối vô hình giữa các thành viên, team thư ký dự án nói riêng và BQLDA M Landmark sẽ tiên phong, năng động, hiệu quả trên từng bước chân để góp phần tạo ra một nốt thăng trên bản nhạc kiến trúc ấn tượng của thành phố Đà Nẵng.

Hơn 1/4 thế kỷ không ngừng bồi đắp các giá trị cho nền tảng văn hóa gia đình, tạo nên sự khác biệt mang tính truyền thống. Với bề dày văn hóa, mỗi người Alphanam luôn tự hào bởi mình là một phần của gia đình Alphanam, mang bản sắc riêng trong cộng đồng doanh nghiệp Việt. 2022 - năm của sự bứt phá trong các hoạt động sản xuất kinh doanh, các giá trị của văn hóa doanh nghiệp càng cần được đề cao hơn bao giờ hết. Ban Biên tập Alphanam Magazine hy vọng rằng, văn hóa gia đình sẽ là hành trang quý giá để người Alphanam gắn kết và cùng tăng tốc trên chặng đường sắp tới.



Ở Alphanam, chúng tôi có một gia đình lớn, nơi mọi người không cần chung huyết thống nhưng luôn cùng nhau chia sẻ những công việc chung vì sự phát triển của cả Tập đoàn. Chúng tôi làm việc bên nhau, hỗ trợ lẫn nhau để tìm ra hướng đi tốt nhất cho mục tiêu chung. Điều này không chỉ đem lại hiệu quả cao mà còn tích lũy cho chúng tôi vốn kiến thức, các kinh nghiệm sống quý báu. Làm việc nhóm giúp chúng tôi rèn luyện và phát huy khả năng teamwork, cũng như mang đến kết quả tốt nhất cho một công việc bởi nó có sự kết hợp nhuần nhuyễn giữa từng cá nhân và trí tuệ của cả một tập thể.

BQLDA M Landmark Đà Nẵng

Người

Alpha



28

Mr. Nguyễn Huy Lai

Giám đốc kinh doanh dự án - Công ty Cổ phần thang máy FUJIALPHA - Trụ sở TP. HCM

"Quyết tâm dẫn đầu cùng FUJIALPHA"

33

Mr. Đoàn Đức Hòa

Phó Ban QLDA Mường Hoa Sa Pa và hai tiếng "Gia đình"



MR. NGUYỄN HUY LAI

GIÁM ĐỐC KINH DOANH DỰ ÁN
CÔNG TY CỔ PHẦN THANG MÁY FUJIALPHA - TRỤ SỞ TP. HCM

Quyết tâm dẫn đầu CÙNG **FUJIALPHA**

Gắn bó với Alphanam từ năm 2006 và đồng hành cùng những chiếc thang máy của Tập đoàn từ giai đoạn đầu tiên, anh Nguyễn Huy Lai đã chứng kiến, đã trải nghiệm, đã góp phần tạo nên vô vàn cột mốc đáng nhớ và đến giờ, khi hồi tưởng lại, trong anh vẫn bồi hồi xúc cảm.

Cuốn phim của ký ức sẽ tua ngược về năm 2006 dựa trên lời kể của anh Nguyễn Huy Lai...

TÒA NHÀ 33 TẦNG ĐẦU TIÊN



Tôi làm việc tại Alphanam từ 2006. Nếu bạn hỏi tôi, trong quãng thời gian chinh chiến trên mặt trận kinh doanh thang máy cùng Chủ tịch và Ban Lãnh đạo, kỷ niệm nào khiến tôi nhớ nhất, thì có lẽ tôi sẽ mất rất lâu mới có thể lục tìm và sắp xếp lại, vì có quá nhiều điều để hoài niệm.

Tôi có thể ví Alphanam với tôi như một mối lương duyên “khó diễn tả”, vì chính bản thân tôi cũng chưa lý giải được tại sao tôi lại hợp với Tập đoàn đến thế. Môi trường và tiềm lực của Alphanam giúp tôi phát triển năng lực của mình, nơi đây tôi xem như là

“nhà”, lúc nào cũng ấp ủ mong muốn mang lại hợp đồng lớn cho công ty. Đã là một chữ “duyên” thì dù có đi xa cũng sẽ quay trở lại.

Năm 2009, tôi và đội ngũ FUJIALPHA quyết tâm làm được điều mà ở Việt Nam vào thời điểm đó chưa ai làm được: lắp đặt thang máy cho một chung cư 33 điểm dừng. Tôi biết, đó là một quyết định mạo hiểm, bởi hiếm ai dám nghĩ FUJIALPHA có thể lắp thang với tốc độ lớn tại một tòa nhà cao tầng như vậy, chiều cao từ 10 tầng trở xuống là một “vùng an toàn” mà ít người có can đảm bước ra. Các hãng thang nội địa khác chưa làm được thì chúng tôi sẽ đi tiên phong. Tôi nhớ mãi, đó là chung cư City Garden tại số 59 Ngô Tất Tố - quận Bình Thạnh.

Tôi nghĩ, tại sao các hãng thang máy nước ngoài thành công còn chúng tôi thì cứ quẩn quanh mãi trong sự cạnh tranh? Lòng tự hào dân tộc, cộng thêm quyết tâm để FUJIALPHA ghi một dấu ấn để đời, tôi chia sẻ với anh Nguyễn Tuấn Phương - Tổng giám đốc công ty khi đó về những trăn trở của tôi. Anh Phương ngay lập tức bảo: “Cái gì hãng thang nước ngoài làm được thì mình làm được”, rồi anh triệu tập một cuộc họp bao gồm nhân sự tại các phòng kỹ thuật tham gia. 3m/s và 33 tầng - yêu cầu cao nhất và chưa từng có tiền lệ với các hãng thang máy trong nước vào năm 2009 - thật sự là một bài toán nan giải.

Chủ đầu tư khi đó là Coteccons - đơn vị về xây dựng nổi tiếng cả nước. Coteccons yêu cầu rất cao về tất cả mọi mặt, về công trường, thiết bị, nhân sự... Chúng tôi tuân thủ các quy trình nghiêm ngặt về chất lượng, tiến độ dưới sự giám sát của một đội ngũ đều là người ngoại quốc. Nhân sự của FUJIALPHA lại chưa từng ai có kinh nghiệm gắn thang với 33 điểm dừng. Thiết kế thang đã khó, lắp đặt và đưa thang vào chạy thử còn hồi hộp, “đau tim” hơn nhiều.

Nhưng chúng tôi đã làm tốt!

Lần “dấn thân” đó đã đánh dấu một mốc son của thương hiệu của FUJIALPHA trên thị trường. FUJIALPHA nổi lên là một công ty thang máy thực hiện được công trình tốc độ cao cho các tòa nhà cao tầng. Chúng tôi đã “đi trước một bước” như thế đấy!

Tôi nhớ, ngày đó, thang cuốn là sản phẩm mà khi đi đâu thâu chúng tôi thường bị lép vế, bởi chưa có công trình nào trước đó để chứng minh. Tôi cùng với đội ngũ quyết xin Chủ tịch cho đối tác dùng thử sản phẩm, nếu chất lượng không tốt thì “FUJIALPHA

không lấy tiền”. Sau đó, FUJIALPHA đánh bại được các đối thủ, “thâu” toàn bộ hệ thống Co.opmart, từ thang cuốn, băng chuyền đến thang tải hàng. Đi đâu trong hệ thống Co.opmart đều có thang máy của FUJIALPHA. Chúng tôi tin vào khả năng và tiềm lực của chính mình để dám làm những điều tiên phong!



Chúng tôi tin vào
khả năng và tiềm lực
của chính mình để
dám làm những điều
tiên phong!



Nếu tòa chung cư City Garden với 33 điểm dừng, tốc độ 3ms/s là một thành tựu lớn, thì những chiếc thang cuốn ở ngoài biển, thang quan sát ở ngoài trời của FUJIALPHA cũng đánh dấu “lần đầu tiên” khác tại Việt Nam. “Chiếc thang cuốn dài nhất nước ta tại Vinpearl Nha Trang chính là thang của chúng tôi đấy” - Tôi luôn tự hào nói với khách hàng, đối tác và với bạn bè của tôi như vậy. Rồi thang máy ở Côn Đảo, ở Đài kiểm soát không lưu tại Nha Trang - những nơi biển đảo xa xôi đòi hỏi chất lượng nghiêm ngặt nhưng chúng tôi đều thành công. FUJIALPHA đi từ những bước chân rất nhỏ trên thị trường nhưng đã tạo nên được bao điều đáng tự hào đấy chứ!

LỜI HỨA VỚI CHỦ TỊCH



Năm 2014, tôi rời đi. Năm 2020, tôi quyết định trở thành người Alphanam thêm một lần nữa. Thời điểm đó, tôi mang theo cái nhìn mới mẻ của một đứa con đã lâu mới trở về nhà, kèm theo lời hứa với Chủ tịch, lần trở về này tôi sẽ “ở mãi” để chiến đấu cùng FUJIALPHA, cùng FUJIALPHA tiến lên, đặc biệt là đưa chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh ngày càng phát triển.

Sau một thời gian tạm rời xa, đến lúc quay lại thì tôi nhận ra nhiều điều. FUJIALPHA thường đảm nhiệm những công trình 10 điểm dừng và tải trọng 630kg, thể mạnh lắp đặt thang cho tòa nhà cao tầng thì vẫn ít được tận dụng và phát huy. Dù nhiều điều đã đổi thay, nhưng tôi vẫn là tôi, vẫn với quyết tâm cũ: Cái gì người ta không làm được thì FUJIALPHA sẽ làm được! Tôi muốn giới thiệu sản phẩm của FUJIALPHA một cách bài bản, bởi chúng ta hoàn toàn có năng lực và khả năng cạnh tranh.

Quý I/2022, tôi đã ký một hợp đồng lắp đặt thang máy tại chung cư 28 tầng. Chủ đầu tư yêu cầu đối tác cần có năng lực và uy tín trên thị trường để đảm bảo lưu thông thang máy cho tòa nhà, và FUJIALPHA đã thắng thầu công trình đó. Hơn thế nữa, nếu như một số khu công nghiệp chỉ dám lắp đặt những chiếc thang hàng 3 - 5 tấn thì FUJIALPHA đã xử lý được thang 10 tấn, có thể di chuyển trọng lượng của một chiếc xe tải. Các hãng thang máy khác chưa làm nhưng chúng ta đã làm được!

Tôi đang tràn đầy tự tin và cho rằng FUJIALPHA đủ tiềm lực và sức mạnh để chiếm ưu thế tại thị trường nội địa. Rất nhiều tòa nhà cao tầng trên cả nước sử dụng thang của chúng ta, sản phẩm của FUJIALPHA hoàn toàn có thể cạnh tranh sòng phẳng với các sản phẩm nước ngoài. Phần khúc thị trường và phân khúc khách hàng được nhắm đến với kế hoạch phát triển cụ thể, chi tiết. Đó chính là tư duy “Đi trước một bước” của Chủ tịch và sự đồng lòng của những thành viên CTCP Thang máy FUJIALPHA.



Tôi hứa với Chủ tịch,
lần trở về này
tôi sẽ “ở mãi” để chiến đấu
cùng FUJIALPHA,
cùng FUJIALPHA tiến lên,
đặc biệt là đưa chi nhánh
thành phố Hồ Chí Minh
ngày càng phát triển.



Alphanam là nơi giúp tôi phát triển được năng lực kinh doanh, là “cái nôi” để tôi trưởng thành và trở thành “tôi” của hiện tại. Tôi rất tự hào là người Alphanam, và đang gắng sức để hiện thực hóa ước

mong tạo dựng một thương hiệu FUJIALPHA TP. HCM lớn mạnh, là đầu tàu đi khai phá những năng lực của công ty hiện có, giúp các cán bộ nhân viên có cuộc sống ổn định, lâu dài. Tôi hy vọng, tôi sẽ là cánh tay đắc lực của Chủ tịch để hiện thực hóa mong muốn đó.

Chủ tịch Nguyễn Tuấn Hải là người dìu dắt, nâng đỡ tôi khi tôi chỉ mới là một trang giấy trắng, chưa biết gì về kinh doanh. Tôi học được ở Chủ tịch cách dám nghĩ đến những điều người khác không dám nghĩ, học cách đặt niềm tin, giao đúng người đúng việc. Nhìn vào đường hướng Chủ tịch vạch ra, các thành viên đều an tâm bởi ai cũng có thể nhìn thấy tương lai của mình trong đó một cách rõ ràng. Bởi vậy nên dù có những nơi khác trả mức lương cao hơn, nhưng nhiều người - cũng giống như tôi - vẫn không rời bỏ nơi này, vì chúng tôi tin vào Chủ tịch và sẵn sàng đồng hành cùng công ty bước qua những bước thăng trầm của thời gian.

Tôi thực hiện lời hứa với Chủ tịch thông qua báo cáo doanh số. Thời điểm Chủ tịch bổ nhiệm tôi làm giám đốc, khi đó tôi chỉ là trưởng phòng kinh doanh, chưa có nhiều kinh nghiệm lãnh đạo với quy mô lớn nhưng Chủ tịch vẫn tin tưởng giao phó. Tôi quyết tâm không hứa suông, đã hứa là làm đến nơi đến chốn, đã hứa là phải làm được. Tôi đi theo Chủ tịch với niềm tin luôn có một người đứng sau và sẵn sàng chia sẻ, giúp đỡ tôi vượt qua khó khăn. Chủ tịch quyết đoán giao việc, cảm thấy có lý là quyết định ngay, điều đó càng khiến chúng tôi có thêm động lực. Còn đó những mạo hiểm và rủi ro, nhưng tôi không sợ mình làm "quân xanh", tôi muốn "đi trước một bước", dám làm, dám chịu, chỉ cần nhìn thấy % thành công thì tôi vẫn sẽ xông pha. Chủ tịch sẵn sàng "bung mình" ra khỏi cái khuôn để chúng tôi được thử. Tôi thực sự rất biết ơn vì điều này!

KHÔNG THÀNH CÔNG SẼ THÀNH NHÂN



Cơ duyên đến với nghề kinh doanh của tôi bắt nguồn từ việc... mua một tờ vé số. Tôi mua tờ vé may rủi và nghĩ, nếu đi làm kinh doanh mà thành công thì còn thu lại được lợi nhuận bền vững hơn trúng số độc đắc ấy chứ! Nghe có vẻ khó tin, nhưng quả thật lúc đó tôi rất phấn khích khi cho rằng bỏ công sức ra đầu tư thì sẽ nhận lại được lợi nhuận xứng đáng.

Lý do tôi chọn thang máy cũng tình cờ thôi. Cái ngày Chủ tịch Nguyễn Tuấn Hải mở văn phòng đại diện tại TP. HCM, ngành thang máy lúc đó chưa phát triển, bất động sản chưa nở rộ như bây giờ. Thang máy là lĩnh vực mới, vùng đất ấy còn khá chật hẹp và chưa



có nhiều người khai phá, nhưng tôi lại cho đó là một điều may mắn bởi việc kinh doanh sẽ có nhiều cơ hội để tôi thử sức.

Ngày mới đi làm, tôi chưa có nhiều mối quan hệ nên khá chật vật. Sau đó, tôi tìm thông tin khách hàng bằng cách đến Đại học Kiến trúc phát catalogue, đưa card visit cho sinh viên của trường. Tôi chỉ cần một vài người khi có nhu cầu sẽ nhớ đến tôi là tôi vui rồi, "ba cây chụm lại nên hòn núi cao" thôi!

Khó khăn của việc bán thang thì có nhiều, như giá thành, khâu vận chuyển đến địa điểm lắp đặt, sự cạnh tranh... nhưng cũng không thiếu lợi thế và ưu điểm. Tôi cho rằng tinh thần lạc quan và thái độ bình tĩnh rất quan trọng, gian nan nào cũng có những điểm sáng và đường hướng giải quyết, chỉ cần chúng ta có năng lực.



Tôi là một chiến binh kinh doanh, khi làm một dự án hoặc một công trình dù quy mô lớn hay nhỏ nhưng đều phải có hướng đi cụ thể để đi được nhiều lần và giải quyết được nhiều việc. Quan điểm của tôi là tầm nhìn xa sẽ giúp thế hệ đi sau có thể nối tiếp thành công. Trước đây, thời điểm sản phẩm thang cuốn là một thử thách không ai dám làm, nhưng nhờ sự can đảm mà sau này ai cũng biết đến thang cuốn của FUJIALPHA tại Trung tâm mua sắm Nguyễn Kim hay Siêu thị Co.opmart...

Với tiêu chí "Đi trước một bước", Chủ tịch hiện nay đang xây dựng FUJIALPHA trở thành thương hiệu thang máy có dịch vụ Bảo trì tốt nhất. Dịch vụ là yếu tố tiên quyết để níu chân và thuyết phục khách hàng, và trong khi các công ty thang máy khác chỉ bảo trì sản phẩm của chính họ thì FUJIALPHA nhận bảo trì sản phẩm của tất cả các hãng.

Tôi cứ hết mình xông vào, sau đó đúc kết, nếu kết quả không như ý thì phân tích nguyên nhân là gì để khắc phục. Chưa kể nếu xông xáo thì tôi sẽ có thêm những mối quan hệ để làm cơ sở cho những công trình về sau. Một công trình lớn đương nhiên sẽ kèm theo nhu cầu về điện lạnh, điện máy, sơn, thiết bị vệ sinh; quen được nhà thầu thì mạng lưới mối quan hệ ngày càng lớn. Mối quan hệ là thứ sinh ra tiền, bao nhiêu tiền không mua được. Vậy nên, không có "thất bại", chỉ có "chưa thành công" mà thôi!



Với tôi, từ "gia đình" trong văn hóa của Alphanam không phải là công ty mô hình gia đình, mà là tình cảm giữa những người thân với nhau.

Các thành viên FUJIALPHA trên mọi miền Tổ Quốc dù tồn tại khoảng cách địa lý nhưng chúng tôi không ngại, vì chúng tôi có nhiều cách để kết nối như Tạp chí Nội san Alphanam, group zalo I love Alphanam, group zalo của FUJIALPHA và đặc biệt là những khóa đào tạo ngắn hạn để chia sẻ kinh nghiệm lẫn nhau. Chờ một ngày, nhất định FUJIALPHA ba miền sẽ chính thức gặp mặt!



MR. ĐOÀN ĐỨC HÒA
PHÓ BAN QLDA MƯỜNG HOA SA PA

VÀ HAI TIẾNG
“*Gia đình*”

“Vượt suối thác vượt núi dốc dù chèo vênh, có xá gì
Có biết bao thứ tươi đẹp vẫn cứ ở đó đang chờ tôi”

Mang theo hành trang nỗi nhớ gia đình trên những chuyến đi, rong ruổi với những công trình - dự án khắp mọi miền Tổ Quốc, một kỹ sư xây dựng sẽ cảm thấy an tâm khi luôn có một nơi để trở về - đó chính là gia đình, là vòng tay, hơi ấm của những người thân yêu. Với anh Đoàn Đức Hòa - người đã sống và làm việc tại mảnh đất Sa Pa hơn bốn năm, mang trong mình quyết tâm sẽ “khắc tên” lên công trình Công viên Văn hóa Mường Hoa - anh luôn cảm thấy may mắn vì không chỉ hạnh phúc với tổ ấm nhỏ, mà trong tim anh còn có một gia đình lớn mà anh vô cùng trân trọng - gia đình Alphanam.

Tổ ấm nhỏ - Đi để trở về

Khi cuộc đời là những chuyến đi dài, chắc hẳn anh có nhiều tâm sự để nói về tổ ấm nhỏ của mình. Anh có thể chia sẻ một vài điều để mọi người cùng biết?

Từ khi quen vợ, cho đến khi cưới và cùng nhau gây dựng tổ ấm, tôi liên tục làm việc tại những dự án xa nhà. May mắn thay, vợ tôi vẫn có thể dành nhiều thời gian cho gia đình và cô ấy cũng là một hậu phương vững chắc của tôi - người luôn cảm thông và thấu hiểu cho đặc thù công việc mà tôi đang làm.

Những cuộc điện thoại, những cuộc gọi video đã phần nào lấp được khoảng cách về địa lý. Mỗi khi chụp được một bức ảnh đẹp về cảnh sắc thiên nhiên Sa Pa, tôi đều gửi cho vợ, hỏi thăm vợ thường xuyên. Nhưng tôi biết, như vậy là chưa đủ. Bởi vậy, mỗi lần về thăm nhà, tôi đều dành hết thời gian cho gia đình nhỏ của mình. Tôi sửa lại những đồ đạc hỏng hóc trong nhà cần bàn tay của người đàn ông, tôi ở bên cạnh con nhiều nhất có thể để con luôn cảm nhận được tình yêu thương của bố, tôi giúp đỡ vợ việc nhà và tận hưởng bầu không khí đầm ấm bên mâm cơm đầy đủ các thành viên. Quảng đường hàng trăm cây số được kéo gần lại một cách vô hình như vậy suốt nhiều năm qua!



*Không bôn ba không lo được cho nhà
Ai bảo anh là cái trụ gia đình
Cần phải thẳng và cứng như đá nhĩ
Để vươn mình chống lại với mưa xa
Anh yên tâm, mẹ con em sẽ đợi
Để ủ ấm nỗi cô đơn giá lạnh
Cố lên anh! Rồi cuộc đời sẽ được
Thấp niềm tin một hạnh phúc đang đây!*



Vợ tôi công tác trong ngành kiến trúc, chắc bởi vậy nên cô ấy biết cách đồng cảm và giúp tôi vững niềm tin để ra ngoài bươn chải. Vợ tôi từng làm một bài thơ như thế này:

*... Hay là bỏ công trình về tổ ấm
Cuộc sống nghèo và rau cháo nuôi nhau
Bữa cơm nhạt nhưng đượm tình chồng vợ
Cười giòn tan khúc khích tiếng trẻ thơ*

Nhưng phần cuối bài thơ này lại là một lời động viên, khích lệ để tôi tiến về phía trước mà không nản lòng:

*Đừng anh ạ, con thơ còn nhỏ lắm
Phí học đường, sữa bột chẳng ai lo
Cố gắng gượng, mất một thời trai trẻ
Thiếu thốn nhiều em hiểu nỗi lòng anh
Nhưng cuộc sống với muôn vàn khó nhọc*

Trước khi vợ chồng tôi yêu nhau, tôi đang làm việc tại Dự án Nhà máy xi măng Phúc Sơn - Hải Dương, chúng tôi trò chuyện với nhau chủ yếu qua điện thoại. Vợ tôi biết đặc thù ngành xây dựng là phải đi theo hết dự án nọ đến dự án kia, cô ấy chưa từng trách móc mà luôn là động lực để tôi tiếp tục đi trên con đường mà tôi đã chọn.

Một điều thú vị, là tôi thấy có khá có duyên với nghề kiến trúc. Bố vợ và vợ tôi đều là "dân kiến trúc", và giờ đây tôi làm việc thường xuyên với các kiến trúc sư của Công ty CP A79 đến nỗi tôi biết hầu hết các thành viên, từ người mới cho đến những người kỳ cựu. Câu chuyện bên lề giữa những người đồng nghiệp nhờ vậy mà trở nên sinh động và gần gũi hơn.

Khi tôi mới trở thành thành viên của Alphanam, Chủ tịch Nguyễn Tuấn Hải đã chia sẻ rằng tôi sẽ đi xa để

thực hiện Dự án Công viên Văn hóa Mường Hoa Sa Pa. Tôi biết, đó là tâm huyết lớn của Chủ tịch, và tôi quyết định tiếp tục xa nhà để đồng hành cùng Chủ tịch lâu dài. Buổi nói chuyện đầu tiên với Chủ tịch dài khoảng hơn một tiếng đồng hồ, Chủ tịch nói về quá trình hình thành và phát triển của Tập đoàn, và về niềm tự hào mang tên “văn hóa gia đình”.



Gia đình lớn - Alphanam, Ban Quản lý Dự án Mường Hoa, và hơn thế nữa

Anh là người có thâm niên làm việc lâu năm và đã tham gia với Mường Hoa ngay từ thời điểm đầu tiên. Trở thành một phần của Đại gia đình Alphanam có ý nghĩa như thế nào với anh?

Tôi nhớ mãi tin nhắn đầu tiên của Chủ tịch gửi đến tôi: “Chào mừng Hòa gia nhập Alphanam. Anh em hãy đoàn kết - sáng tạo - chủ động để đưa công trình Mường Hoa thành Dự án để đời”. Đó là ngày 19/11/2019, ngày đầu tiên tôi đi làm.

Sự tâm huyết của Chủ tịch khiến tôi xúc động. Cùng làm việc, tôi càng nhận thấy Chủ tịch là người kỹ lưỡng, nghiêm khắc nhưng cũng rất tình cảm. Tôi cảm nhận được tâm nguyện của Chủ tịch muốn Tập đoàn phát triển bền vững, vì vậy tôi muốn đóng góp tâm sức để chính tôi cũng sẽ mãn nguyện vì những thành quả mình làm được. Bản thân tôi tin vào luật nhân quả, cứ trồng cây miệt mài, chăm chỉ vun đắp rồi sau này sẽ hái được quả ngọt.

Dự án Sa Pa là dự án trọng điểm của Tập đoàn, từng bộ phận, phòng, ban đã và đang cố gắng từng ngày để hoàn thành công việc. Bây giờ dự án đang bước đến giai đoạn “nóng”, lượng công việc nhiều lên, chúng tôi phân công công việc mỗi người phụ trách một mảng sao cho chu toàn nhất. Tất nhiên còn đó những thách thức cần đối mặt, nhưng chúng tôi sẽ không nản lòng.

Tôi đã hình dung ra một Mường Hoa đẹp như thế nào trong tương lai. Sự tiềm năng của mảnh đất Sa Pa cộng với quyết tâm của Ban Lãnh đạo muốn biến Mường Hoa trở thành “nơi phải đến một lần trong đời”, tôi tin rằng sau này tôi sẽ tự hào khoe với con cháu rằng đó là dự án mà tôi tham gia, đã chứng kiến và dựng xây từ những ngày còn chỉ là bản vẽ cho đến khi trở thành một công trình kỳ vĩ.





Tôi là người làm việc lâu năm tại Ban Quản Lý dự án, gắn bó với những thăng trầm, nói nhiều câu chào đón thành viên mới nhưng cũng không ít lời chia tay. Trên đó khí hậu khắc nghiệt, có những lúc mặc bốn, năm cái áo vẫn thấy lạnh, mở cửa sổ thì sương mù sẽ tràn vào tận trong phòng. Các thành viên cùng ở lại và chiến đấu đến bây giờ, một phần vì niềm tin - sự hãnh diện về Mường Hoa, và cũng vì cái "tình thân" ấm áp mà chúng tôi có được. Anh, chị, em cư xử với nhau rất tình cảm và coi nhau như gia đình. Thường 1 - 2 tuần/lần, chúng tôi sẽ tổ chức những buổi họp vào buổi tối để bàn luận về công việc, tâm sự về gia đình hoặc những buổi trekking khắp các cung đường Sa Pa. Qua đó, chúng tôi biết được, hiểu được một phần tính cách của nhau và rất hiếm khi xảy ra tình trạng xích mích.

Dự án càng nhiều việc thì người mới cũng được bổ sung thêm. Nhưng dù người mới hay cũ thì đều giữ được tinh thần tương hỗ, giúp đỡ lẫn nhau trong mọi việc của cuộc sống. Tại Sa Pa, 90% thành viên Ban Quản Lý dự án sống xa nhà, vậy nên chúng tôi học cách tin tưởng vào nhau để cùng sống và cùng làm việc, đồng thời tự tạo niềm vui cho nhau.



*Cuộc đời thật đẹp khi được đi
Muôn nơi xa xôi rộng lớn
Nhưng ta vẫn có nơi để trở về
Sau mỗi chuyến đi...*

Cùng với gia đình nhỏ - hậu phương vững chắc phía sau, và gia đình lớn Alphanam - nơi hàng ngày gặp gỡ và đồng hành, xin chúc anh Đoàn Đức Hòa và các thành viên Ban Quản Lý Dự án Mường Hoa sẽ "chân cứng đá mềm", vững chí quyết tâm đi tới cùng để đồng hành với Chủ tịch Nguyễn Tuấn Hải, Ban Lãnh đạo Tập đoàn và các thành viên gia đình Alphanam hiện thực hóa mong muốn làm đẹp hơn tinh thần Tây Bắc - với những giá trị Tây Bắc nguyên bản được giữ lại thuần túy giữa Thung lũng Mường Hoa.



Cận Cảnh

38

*Quy Nhơn - hứa hẹn một mùa hè 2022
bùng nổ*

44

Nhớ lắm những bữa cơm nhà...





QUY NHƠN

HỨA HẸN MỘT MÙA HÈ 2022

Bùng Nổ

Sở hữu những cảnh đẹp kỳ vĩ cùng những chính sách kích cầu du lịch hiệu quả, Quy Nhơn - Bình Định đang là điểm đến "hot" sau khi Việt Nam mở cửa du lịch hoàn toàn. Với lợi thế ngay gần biển Quy Nhơn, cùng hệ thống dịch vụ tiện ích đẳng cấp, Altara Serviced Residences Quy Nhơn hứa hẹn sẽ mang lại những trải nghiệm mùa hè 2022 bùng nổ!

Theo định hướng đưa du lịch trở thành ngành kinh tế mũi nhọn, ngay sau khi Việt Nam chính thức mở cửa du lịch, UBND tỉnh Bình Định đã chủ động phối hợp với các địa phương tổ chức nhiều sự kiện văn hóa, hoạt động xúc tiến, quảng bá du lịch.

Một số các hoạt động nổi bật phải kể đến như: Khai mạc Lễ hội Biển Quy Nhơn; Khánh thành Tổ hợp không gian khoa học, nhà mô hình vũ trụ và Bảo tàng khoa học; Giải chạy VNXpress marathon Sparkling Quy Nhơn... cùng nhiều hoạt động văn hóa, văn nghệ phục vụ cộng đồng diễn ra xuyên suốt mùa hè như: Lễ hội âm nhạc đường phố, hoạt động thả điều ở bãi biển thành phố Quy Nhơn.

Tiếp đó là các hoạt động như Giải Võ cổ truyền và Lễ hội Cá nưừ Bình Định năm 2022 sẽ được tổ chức vào tháng 7; Giải Kick boxing trẻ; Liên hoan Tinh hoa Võ Việt và Vòng chung kết cuộc thi Hoa hậu Thế giới - Việt Nam 2022 sẽ tổ chức vào tháng 8.

Theo tính toán sơ bộ của ngành Du lịch, trong 6 tháng đầu năm 2022, thành phố Quy Nhơn ước tính đón được 2.041.495 lượt khách du lịch, tăng 92,5% so với cùng kỳ (trong đó: khách quốc tế ước đạt 21.841 lượt; khách nội địa ước đạt 2.019.654 lượt). Bình quân, các khách sạn 1-2 sao đạt công suất phòng khoảng 80%, đồng thời các khách sạn 3-4 sao, nhất là các khách sạn ven biển đạt công suất phòng đến 90%. Qua đó cho thấy

được sự quyết tâm và những nỗ lực trong thích ứng linh hoạt, không để lỡ nhịp phục hồi, phát triển hoạt động du lịch của tỉnh Bình Định.

Ngoài những sự kiện, lễ hội văn hóa độc đáo, Quy Nhơn còn thu hút khách du lịch bởi cảnh sắc thiên nhiên hùng vĩ, biển cả bao la với những cồn cát, hải đảo ngập tràn gió lộng, xen vào những bờ biển dài uốn cong thơ mộng và làn nước trong xanh đẹp đến mê mẩn mời gọi du khách một lần ghé thăm.

Ban Biên tập Alphanam Magazine xin điểm qua một số địa danh đáng trải nghiệm tại thành phố Quy Nhơn trong mùa hè này!

01 GHÈNH RÁNG TIÊN SA

📍 Cách Altara Residences Quy Nhơn khoảng 5km

Khi nhắc đến Quy Nhơn, chúng ta không thể không nhắc tới Ghềnh Ráng - Tiên Sa, nơi đây là quần thể những bãi đá nằm liên kề nhau và tập trung theo đường cong của eo núi Xuân Vân, tạo nên vẻ đẹp độc đáo. Những lúc biển yên sóng lặng sẽ thấy rõ hàng vạn viên sỏi lớn nhỏ nhiều màu sắc, nằm chồng lên nhau dưới làn nước trong xanh như ngọc bích. Khi biển động, những lượn sóng bạc đầu vỗ mạnh vào những ghềnh đá, tung bồm bọt trắng xóa kỳ vĩ và lãng mạn.



02

ĐẦM THỊ NẠI

📍 Cách Altara Residences Quy Nhơn
khoảng 12km



Một địa danh khác cũng mang vẻ đẹp "tiên cảnh" mê hoặc không kém, đó chính là Đầm Thị Nại. Đây là đầm nước mặn lớn nhất của tỉnh Bình Định, nằm ở phía Đông Bắc thành phố Quy Nhơn. Đầm Thị Nại đẹp nhất là vào thời khắc bình minh và hoàng hôn. Bình minh sẽ mang đến những tia nắng ấm áp đầu ngày, khiến cho mặt nước như khoác lên một chiếc áo vàng thu hút mọi ánh nhìn. Còn hoàng hôn sẽ đem những tia nắng rực rỡ đi xa, nhưng lại trả về cho đầm sự bình yên và dịu dàng vốn có.

Tiêu biểu cho vẻ đẹp thiên nhiên đầy nắng và gió của vùng đất Quy Nhơn là Eo Gió. Nơi đây mang hình dáng địa lý độc đáo, với những mỏm núi đá phủ đầy cây bụi "vòng tay" ôm trọn eo biển xanh màu ngọc bích. Chưa cần đặt chân đến Eo Gió, ai cũng sẽ ngỡ ngàng trước khung cảnh cực đã mắt của cung đường dẫn đến điểm đến nổi tiếng này bởi mây, trời, núi, biển và hàng phi lao xanh mát chạy dọc theo đồi cát.

03

EO GIÓ

📍 Cách Altara Residences Quy Nhơn khoảng 20km



04

HÒN KHÔ

📍 Cách Altara Residences Quy Nhơn khoảng 20km



Hòn Khô, hay còn được biết đến là làng chài Nhơn Hải, là một hòn đảo yên bình, quanh năm sóng vỗ. Ở đảo, bốn mùa gió biển thi nhau “nỗ đùa”, đẩy vào vách đá. Những con sóng bạc đầu thích thú với việc tạo hình cho đá. Chúng miệt mài đêm ngày chăm chút, tìu tót khiến đá cũng mềm lòng mà ngả nghiêng.

05

CÙ LAO XANH

📍 Cách Altara Residences Quy Nhơn khoảng 20km

Chỉ với 30 phút đi thuyền, đảo Cù Lao Xanh hiện ra trước mắt là một hòn đảo nhỏ nằm hiên ngang giữa biển trời bao la cùng với những dãy núi uốn quanh xanh ngút ngàn, những rặng đá kỳ vĩ trước muôn trùng sóng biển, nước biển trong xanh, lộ rõ những rạn san hô màu sắc sặc sỡ.



06

ĐÔI CÁT PHƯƠNG MAI

📍 Cách Altara Residences Quy Nhơn khoảng 12km



Nếu đã đến với Quy Nhơn thì không thể không đến đôi cát Phương Mai. Những ai đã đến nơi đây đều ví von đôi cát này như “tiểu sa mạc Sahara” giữa lòng thành phố biển với những cồn cát cao đến 20 - 30 mét. Vào mỗi thời điểm, gió biển lại khiến hình dạng của vân cát thay đổi, biến hóa một cách tự do, lúc thì tràn đầy năng lượng, lúc lại lãnh mạn vô cùng.

07

THÁP ĐÔI

📍 Cách Altara Residences Quy Nhơn khoảng 5km

Có người đã từng nói: “Gương mặt của Quy Nhơn là biển, cốt cách của Quy Nhơn là võ cổ truyền, tâm hồn của Quy Nhơn là đôi Thi Nhân nơi thi sĩ Hàn Mặc tử yên nghỉ và lịch sử của Quy Nhơn chính là di tích Tháp Đôi”. Là một công trình tôn giáo của người Chăm xây dựng từ thế kỷ X đến XV, Tháp có cấu trúc độc đáo, gồm hai tháp: Tháp lớn cao khoảng 20 m, Tháp nhỏ cao 18 m nằm liền kề nhau như cặp vợ chồng quấn quýt đầy ân tình.



08

TIỂU CHÙNG VIỆN LÀNG SÔNG

📍 Cách Altara Residences Quy Nhơn khoảng 12km



Đi qua một đoạn đường vòng vào thơm ngát mùi lúa trổ đồng, nhà thờ Làng Sông hiện ra giữa những tán cây sao hàng trăm năm tuổi đang hát bài thánh ca trong gió sớm. Nhà thờ có vẻ ngoài cổ kính, đậm chất kiến trúc Gothic châu Âu với những đường nét kiểu vòm nhọn và có nhiều cửa sổ. Một trong những điểm nhấn đáng chú ý là khuôn viên nhà thờ rộng chừng 2.000 m² với hàng cây sao hơn 200 năm tuổi. Dưới những tán cổ thụ, từng bầy chim ríu ran chuyển cảnh đón chào ngày mới.



Sở hữu vị trí tọa lạc đắc địa, ngay mặt đường Trần Hưng Đạo, chỉ cách biển Quy Nhơn hơn 200m, từ đây du khách có thể thuận tiện kết nối đến nhiều địa danh nổi tiếng của Quy Nhơn và tham gia vào rất nhiều các sự kiện, hoạt động đặc sắc ven biển để tạo nên dấu ấn đặc biệt cho mùa hè 2022 đáng nhớ.

Với lợi thế 4 mặt hướng biển, 100% căn hộ tại Altara Serviced Residences đều sở hữu tầm nhìn tuyệt mỹ ôm trọn biển Quy Nhơn kỳ vĩ.

Cùng với đó là hệ thống dịch vụ tiện ích nội khu đẳng cấp sẵn sàng phục vụ: bể bơi tầm nhìn vô cực cao nhất Quy Nhơn, phòng gym hiện đại,...

Altara Serviced Residences - xứng đáng là lựa chọn lý tưởng cho các du khách khi đến với thành phố biển Quy Nhơn xinh đẹp.



Hotline Booking: **0265 222 7979**

NHỚ LẮM NHỮNG BỮA CƠM NHÀ...

Bữa cơm là đặc trưng của không khí gia đình, là điều mà khi đi xa chúng ta luôn thấy thiếu vắng trong tâm hồn...

Alphanam Magazine xin đăng tải tâm sự của một CBNV Alphanam đang sinh sống và làm việc tại Hà Nội, xa nhà đến nay đã gần hai thập kỷ!

Ngày còn bé, tâm hồn con còn ngây thơ trong sáng và chẳng phải bận tâm về điều gì nên cứ mãi mê rong chơi cho đến bữa ba mẹ gọi về ăn cơm. Khi ấy con còn phụng phịu và ra về trong ánh mắt tiếc nuối những viên bi chưa "gỡ" lại được.



Và rồi, bữa cơm diễn ra thật chóng vánh, ào ào cho xong để tiếp tục chinh chiến với đám con nít trong xóm. Cứ như vậy, hai mươi năm đầu đời, từng bữa cơm gia đình đã trở thành thói quen khiến con mặc nhiên coi đó là một điều tất yếu trong cuộc sống. Phải tới khi rời xa mái nhà thân quen và tự mình trải nghiệm cuộc sống thì con mới thấy nhớ nhưng làm sao những phút giây cả gia đình được ngồi bên nhau cùng ăn một bữa cơm. Dù hôm ấy nhà chỉ có vài bìa đậu rán cùng đĩa rau muống luộc mà vẫn thấy rôm rả biết bao.



Mâm cơm nào ngon bằng cơm mẹ nấu

Con nhớ, ngày xưa nhà mình còn khó khăn, mẹ đi bán đậu ngoài chợ nên mỗi hôm vắng khách là mâm cơm chẳng có gì khác ngoài các món về đậu. Hết đậu rán, đậu luộc, đậu sốt rồi đậu tẩm hành, ăn hoài đâm ra ngán. Trẻ con mà, luôn thích được thay đổi

thật nhiều món ngon. Con đòi ăn thịt cá, mẹ nín nhịn chút tiền chợ mua thịt về làm chả lá lốt cho chị em con. Còn ông bà, ba mẹ thì vẫn ăn rau luộc chấm mắm trường kỳ, được bữa nào đọt dọt mừng sau nhà lên nhiều thì mới có thêm món nộm chua cay. Những bữa cơm “sơn hào hải vị” của chị em con thấm đẫm giọt mồ hôi mặn chát của ba và mẹ. Ấy thế mà nhiều hôm con còn bỏ bữa, mặc những món mẹ làm thật kỳ công và vất vả.

Giờ con đã lớn khôn, công việc cuốn con đi nhiều nơi, đến những nhà hàng sang trọng nhưng trong hàng vạn bữa cơm xa lạ, không có món nào ngon bằng cơm mẹ nấu. Bởi nó thiếu một thứ gia vị rất riêng mà chỉ có những bữa cơm nhà mới có được, đó chính là hương vị của tấm lòng, tấm lòng của một người mẹ dành cho con, cho gia đình. Hương vị ấy có thể chỉ là một bát canh cá nóng hồi thêm chút gừng cay giữa trời đông giá lạnh mà thôi...

Lời răn nghiêm khắc nhưng đầy yêu thương của ba

Ngày còn bé, con thường cảm thấy ba con mình không hợp nhau chút nào, vì cứ mỗi lần ngồi vào mâm cơm là ba lại “giảng dạy” bao nhiêu đạo lý, từ nề nếp ăn uống sinh hoạt đến chuyện quan hệ ứng xử. Và cho dù con có luôn cố gắng để sửa mình theo lời ba dạy thì vẫn chẳng khi nào ba hài lòng và thôi không nhắc nhở. Trong mắt ba, con không mắc lỗi này thì lại mắc lỗi khác, ba không dạy bài học này thì lại bài học khác. Khi ấy con chỉ muốn mình lớn thật nhanh, để được ăn riêng, để không phải nghe lời “cà ràm” của ba và để chứng minh với ba rằng, không có ba con vẫn luôn biết tự rèn giữa mình để lớn khôn mỗi ngày.



Vậy mà lời ba dạy đã ăn sâu, bén rễ vào tiềm thức của con từ lúc nào không hay. Mỗi lần thấy cái cán muối canh đặt “không đúng chỗ” con lại bất giác mỉm cười và xoay nó ra “hướng không người” như ba hay làm, dù đôi khi chẳng ai thấy phiền. Con thường xuyên nói “cảm ơn” và “xin lỗi” như một bản năng ngay cả khi mọi người bảo “đừng khách sáo như thế”. Rồi con bỗng nhận ra rằng, không có những lời dạy “nghiêm khắc” ấy của ba, có thể con vẫn trưởng thành, đi làm và có vị trí cao trong xã hội, nhưng con sẽ chẳng đủ sự tinh tế hay sự chân thành để tận hưởng trọn vẹn niềm vui của cuộc sống này.

Dẫu biết rằng, giữa dòng chảy hối hả của cuộc sống, con phải chạy đua với thời gian, với công việc và để về nhà ăn một bữa cơm cùng ba mẹ thật khó biết bao, nhưng ba mẹ ơi, chén cơm của mẹ, lời dạy của ba sẽ luôn theo con trong suốt cuộc đời này. Con yêu gia đình mình thật nhiều!

Chia sẻ?

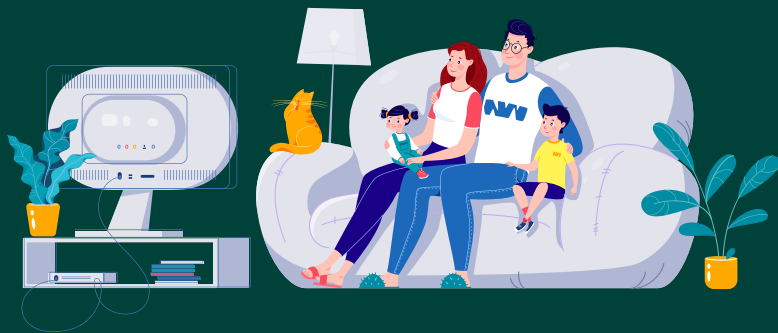
47

Ngày Gia Đình Việt Nam, cày series gì để thêm yêu "nhà"?



NGÀY GIA ĐÌNH VIỆT NAM

CÀNG SERIES GÌ ĐỂ THÊM YÊU “NHÀ”?



“Đường về nhà là vào tim ta

Dẫu nắng mưa gần xa.

Thất bát, vang danh

Nhà vẫn luôn chờ ta...”

“Nhà” không chỉ là nơi bão dừng sau cánh cửa, mà là nơi hạnh phúc được sẻ chia. Chẳng phải tự nhiên mà cứ đến dịp lễ tết hàng năm các nhà sản xuất, các nhà quảng cáo thường làm phim với hình ảnh gia đình và người xem thì vẫn không bao giờ thấy chán.

Nhân tháng Gia đình Việt Nam, hãy cùng Ban Biên tập **Alphanam Magazine** điem qua 5 bộ phim hay và ý nghĩa về tình cảm gia đình này nhé!

01

COCO - Cuộc hội ngộ diệu kỳ



Gia đình là điều mà chúng ta không bao giờ lãng quên

Tại một ngôi làng nhỏ ở vùng Santa Cecilia, Mexico có một cậu bé đam mê ca hát và có ước mơ trở thành ca

sĩ tên là Miguel. Vào ngày lễ Día de Muertos (Lễ hội của người chết), người ta tổ chức cuộc thi biểu diễn, Miguel đã vô cùng háo hức muốn được gia cuộc thi này. Nhưng không may cây đàn của Miguel đã bị bà nội đập vỡ, nên cậu đến trộm cây đàn của cố nhạc sĩ nổi tiếng - Ernesto de la Cruz - người mà cậu nghĩ rằng đó là ông cố nội của mình. Một điều kỳ diệu đã xảy ra, cậu lạc vào thế giới của những người đã khuất và gặp lại những thành viên đã qua đời trong gia của đình mình.

Hành trình của cậu bé ở thế giới kỳ lạ này đã cho ta thấy được một sợi dây liên kết vô hình giữa người đã mất và người còn sống, giữa tổ tiên và con cháu đó chính là tình yêu thương và sự tưởng nhớ. Nếu “người anh em” Disney là bậc thầy trong việc dẫn dắt tình huống phim thì Pixar

lại là một ông trùm ở việc tạo khoảng lặng và đẩy nút thắt phim đến cao trào. Một vấn đề tưởng chừng như rất khó nói, rất “người lớn” nhưng 2 bậc thầy làm phim hoạt hình đã nhào nặn thành một bộ phim vô cùng dễ thương, đưa người xem đến nhiều cung bậc cảm xúc.

02

The Lion king (Live-action) Vua Sư tử (phiên bản người đóng)



Gia đình là niềm tự hào vĩ đại

Bám sát nội dung phim hoạt hình được Disney cho ra mắt vào năm 1994., Vua Sư tử phiên bản Live-action lấy bối cảnh thiên nhiên hoang dã của Phi Châu, kể về vùng đất Pride Rock do nhóm sư tử cai trị và đứng đầu là Mufasa - được tôn làm chúa tể muôn loài. Simba là con Mufasa, sinh ra với tư cách người kế vị. Tuổi thơ chú sư tử bé cha che chở, mẹ yêu thương, muôn thú quý mến. Thế nhưng, cuộc sống bình yên đột ngột chấm dứt, khi Mufasa vì bảo vệ cậu mà chết. Với nỗi ân hận vô bờ khi bị ông chú Scar đổ lỗi, Simba bé bỏng đã suy sụp tinh thần và quyết định rời khỏi vùng đất Pride Rock. Cậu lang thang rồi kết bạn với lợn rừng Pumbaa và chồn đất Timon, sống một cuộc sống tự do và trốn tránh về gốc gác của mình. Cho đến một ngày Simba gặp lại người cha kính yêu trong giấc mộng ngắn ngủi, cậu đã quyết định trở về Pride Rock để chiến đấu chống lại Scar và bè lũ linh cầu độc ác, đem lại cuộc sống thanh bình cho vùng đất này.

The Lion King Live-action không chỉ là một câu chuyện về cuộc sống tranh đấu sống còn của xã hội loài vật... mà còn là một câu chuyện cảm động về tình cảm gia đình, tình yêu của người cha dành cho con trai của mình và sự tự hào của con trai dành cho cha.

03

We Bare Bears Chúng tôi đơn giản là Gấu



Gia đình là luôn bên nhau trong thời khắc gian khó

Ai bảo gia đình nhất thiết phải là những người chung máu mủ? Ba chú gấu với ba màu da sống cùng một mái nhà đã khẳng định với bạn một điều: chỉ cần yêu thương và bên nhau vô điều kiện, sẽ là gia đình.

Đến từ ba môi trường khác nhau, tính cách cũng khác biệt, nhưng ba chú gấu mồ côi này đã xác định “dù thế nào chúng ta cũng luôn có nhau” từ khi còn nhỏ xíu. Thậm chí lúc được ba người chủ khác nhau nhận nuôi, các cậu cũng chạy về, chấp nhận cảnh vô gia cư chỉ để được ở cùng nhau.

Bộ phim là hành trình phiêu lưu của ba chú gấu đến với rất nhiều nơi và ở bên nhiều người bạn. Nhưng điều ấm lòng nhất bộ phim là dù có nhiều khó khăn thế nào đi nữa, ba chú gấu vẫn luôn kề vai sát cánh.

04

Move To Heaven

Đường đến thiên đường



Gia đình là học cách chấp nhận sự khác biệt của nhau

Move To Heaven kể về một dịch vụ thu dọn di vật của người đã chết do hai bố con nhà Geu-ru thực hiện. Geu-ru mắc chứng Asperger (một dạng bệnh tự kỷ) khiến cậu kém khả năng giao tiếp trong xã hội.

Khi bố mất, ông cậu mới ra tù Sang-gu được giao làm người bảo hộ cho Geu-ru. Từ một cậu bé không chịu được sự thay đổi, Geu-ru phải dần học cách thích nghi với ông chú "ở bẩn, ồn ào, giỏi đánh nhau". Từ một người cậu "cục súc", Sang-gu cũng dần học được cách yêu thương và quan tâm cháu mình.

Lấy đề tài cái chết làm trung tâm, nhưng Move To Heaven không hề mang lại cảm giác bi lụy. Cả bộ phim là hành trình học cách cảm thông lẫn nhau của hai cậu cháu. Đi cùng dịch vụ "Move to Heaven", khán giả cũng được khám phá câu chuyện của các gia đình khi người thân ra đi.

Sau cùng, tất cả những xa cách, kỳ thị, ghét bỏ của người trong gia đình đều đến từ việc hai bên chưa vượt qua được rào cản tự mình tạo ra. Chỉ cần cố gắng học cách chấp nhận sự khác biệt của nhau, nhiều hiểu lầm đã được hóa giải.

05

Reply 1988 - Lời hồi đáp 1988



Gia đình là quan tâm nhau từ những điều nhỏ nhặt nhất

Bộ đôi biên kịch Lee Woo Jung và đạo diễn Shin Won-Ho rất biết cách lấy nước mắt người xem từ những khoảnh khắc nhỏ xíu xiu. Có lẽ vì cùng là người Châu Á, nên các nhân vật trong bộ phim được khắc họa vô cùng gần gũi với gia đình Việt Nam.

Trong con ngõ Ssangmun-dong hay có một người mẹ hay la mắng, một ông bố lấm lúc cứ cười cười cho qua chuyện và hay giấu mẹ chuyện tiền nong, cùng những đứa con nhí nhố và ồn ào.

Bạn có thể bật cười trước cảnh quý bà da báo Mi-Ran la um khắp nhà vì mấy bố con không chịu ra khỏi phòng vào giờ ăn cơm, nhưng cũng có thể thút thít khóc khi người mẹ ấy nức nở vì con sắp phẫu thuật.

Những người mẹ, người bố trong phim đều rất bình thường, nhưng họ quan tâm đến con mình bằng trái tim phi thường của đấng sinh thành. Vì khoảng cách thế hệ nên những người con lấm lúc chẳng hiểu nổi bố mẹ mình. Nhưng thông qua việc để ý những thứ nhỏ xíu, họ dần nhận ra mình đã được yêu thương đến thế nào.

ALPHANAM MAGAZINE SỐ 54

MỘT SẢN PHẨM CỦA BAN MARKETING

Mọi đóng góp ý kiến về nội dung xin vui lòng gửi về email:

kenhnoibo@alphanam.com

Biên tập: **Kim Ngân**

Nội dung: **Kim Ngân, Minh Hằng**

Thiết kế: **Hoàng Tuấn Anh**

